



## CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :

Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillain, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

Pour	17
Contre	
Abstention	

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

### D2025\_45 Crédit d'un emploi pour accroissement d'activité

Madame le Maire explique que suite à la demande de temps partiel d'un agent de la collectivité ainsi qu'un accroissement temporaire de l'activité au service administratif de la commune, il convient de créer un emploi non permanent pour une période de deux mois à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2026.

**Vu** la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment ses articles 34 et 97,

**Vu** le décret n° 91-298 du 20 mars 1991 modifié, portant dispositions statutaires applicables aux fonctionnaires territoriaux nommés sur des emplois permanents à temps non complet,

**Vu** le tableau des emplois,

### IL EST PROPOSE AU CONSEIL MUNICIPAL

- **DE CREER** à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026 un poste d'emploi non permanent pour accroissement d'activité au service administratif.
- un emploi non permanent à temps complet de 35/35<sup>ème</sup> d'attaché territorial,
- **DE MODIFIER** le tableau des emplois,
- **D'INSCRIRE** au budget les crédits correspondants.

Entendu l'exposé de Madame le Maire,  
Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

- CREE à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026 un poste d'emploi non permanent pour accroissement d'activité au service administratif.

- un emploi non permanent à temps complet de 35/35<sup>ème</sup> d'attaché territorial,

**INSCRIT** au budget les crédits correspondants.

**MODIFIE** le tableau des emplois,

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS



Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT





## CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :  
Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillain, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

Pour	17
Contre	
Abstention	

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

### D2025\_46 Autorisation à engager, liquider, mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart du budget précédent

L'article L1612-1 du CGCT prévoit que jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 15 avril, en l'absence d'adoption du budget avant cette date, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

Le montant des crédits qui peuvent être engagés sur le fondement de cet article s'apprécie au niveau des chapitres ou des articles (en fonction du choix initial du vote du budget par l'assemblée délibérante) du budget précédemment voté.

A l'exception des crédits afférents au remboursement de la dette, les dépenses à prendre en compte sont les dépenses réelles de la section d'investissement votées au budget N-1 c'est-à-dire non seulement les dépenses inscrites aux budgets primitifs (BP) et aux budgets supplémentaires, mais également celles inscrites dans les décisions modificatives.

En revanche, les crédits inscrits en restes à réaliser (RAR) ne doivent pas être retenus pour déterminer le ¼ des ressources susceptibles de pouvoir être engagé, mandaté et liquidé par l'exécutif avant le vote du budget.

### IL EST PROPOSE AU CONSEIL MUNICIPAL

**D'AUTORISER** l'ouverture des crédits d'investissement 2026 selon la répartition ci-dessous énoncée pour le budget principal.

**A MANDATER** Madame le Maire pour entreprendre toute mesure et signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

## BUDGET PRINCIPAL

Chapitres	Crédits ouverts (BP + DM) en 2025	Crédits à ouvrir en 2026 conformément à l'article L1612-1 CGCT :
D20	166 022.80 €	41 505.70 €
D21	1 395 808.58 €	348 952.15 €
D23	2 820 417.19 €	705 104.30 €
D27	114 700.00 €	28 675.00 €
TOTAL	<b>4 496 948.57 €</b>	<b>1 124 237.15 €</b>

**Entendu l'exposé de son rapporteur,  
Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**AUTORISE** l'ouverture des crédits d'investissement 2026 selon la répartition ci-dessus énoncée pour le budget principal.

**MANDATE** Madame le Maire pour entreprendre toute mesure et signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS



Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT





## CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :

Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillain, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

Pour	17
Contre	
Abstention	

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

### D2025\_47 Représentation de la commune dans les commissions intercommunales- commission locale chargée d'évaluer les transferts de charges

Madame Le Maire informe qu'en vertu de l'article 1609C nonies 1V du Code Général des impôts, une commission locale chargée d'évaluer les transferts de charges doit être créée entre l'établissement public intercommunal et ses communes membres.

Elle est composée de membres des Conseils municipaux des communes concernées et chaque Conseil municipal dispose d'au moins un représentant.

La CLECT a plusieurs missions, dont notamment, l'évaluation des coûts induits par les transferts de compétences entre les communes et la communauté de communes.

Cette commission est composée de membres désignés au sein et par les conseils municipaux des communes.

Le nombre de membres de la commission est lui déterminé par le Conseil Communautaire. La commission doit être composée d'un représentant par commune.

Le Conseil communautaire a fixé le nombre de délégués de la CLECT à 17 membres au total, Feigères dispose de 1 représentant.

Monsieur Christian DEFAGO représentait la commune auprès de la CLECT

**Vu** le code général des collectivités territoriales ;

**Vu** l'article 1609 nonies C du code général des impôts ;

Mme le Maire propose de remplacer Mr DEFAGO et de procéder à la désignation au sein du Conseil Municipal de son représentant pour siéger au sein de la CLECT.

IL EST PROPOSÉ AU CONSEIL MUNICIPAL

**DE PROCEDER** à la désignation au sein du conseil municipal de son représentant pour siéger au sein de la CLECT.

**Entendu l'exposé de son rapporteur,  
Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**DÉSIGNE** Mme Myriam GRATS pour représenter la commune en siégeant à la CLECT, en cas d'empêchement un suppléant a été désigné M. Eric COLLOMB.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS



Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT





CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :

Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillain, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

Pour	17
Contre	
Abstention	

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

**D2025\_48 Aménagement d'un chemin piéton chemin de la Scierie et chemin Champ de la Cure**

Mme le Maire expose ce qui suit :

Dans le cadre de l'aménagement d'une partie du Chemin champ de la Cure, Suite à la signature de la convention de projet urbain partenarial (PUP) qui a pour objet la prise en charge financière des équipements et/ou infrastructures publics dont la réalisation par la commune est rendue nécessaire par les opérations de construction rattachées à la demande de permis de construire. Afin de respecter la convention liée au PUP annexé à la présente délibération, la commune a lancé une consultation pour l'aménagement d'un cheminement piétons afin d'harmoniser le secteur chemin de la Scierie et chemin Champ de la Cure,

**Vu** le devis de la société BORTOLUZZI dont le montant s'élève à 90 000€ HT.

**Considérant** l'avis favorable de la commission des Finances,

**IL EST PROPOSÉ AU CONSEIL MUNICIPAL**

**D'ATTRIBUER** le marché tel que proposé par la commission des Finances à l'entreprise citée ci-dessus.

**D'AUTORISER** Madame le Maire à accomplir toutes démarches et signer tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**Entendu l'exposé de son rapporteur,  
Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**ATTRIBUE** le marché tel que proposé par la commission des Finances à l'entreprise citée ci-dessus.

**AUTORISE** Madame le Maire à accomplir toutes démarches et signer tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS



Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT





CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :

Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

Pour	9
Contre	S.BOUVIER D.DUNAND R.GALOYER B.FOLNY
Abstention 4	E.COLLOMB L.MEGEVAND G.DELATTRE L.GEVEREY

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillaïn, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

**D2025\_50 Attribution marché de travaux de la salle communale**

Mme le Maire expose ce qui suit :

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 du Code de la commande publique ;

**VU** le décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 du Code de la commande publique ;

**VU** la délibération municipale n°2023-59 en date du 14 novembre 2023, adoptant le projet de lancement des études de rénovation et restructuration de la salle communale ;

**VU** la délibération municipale n°2024-33, en date du 7 juillet 2024, attribuant au cabinet Archibulle le marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension de la salle communale ; pour un montant de 49 932.03 € H.T. soit 59 918.44 € TTC.

**VU** la délibération municipale n°2025-15, en date du 12 juin 2025, autorisant Madame le Maire à solliciter une subvention auprès du Conseil Départemental de Haute-Savoie au titre du dispositif Plan ruralité et CDAS ainsi qu'une demande à la Région ;

**VU** l'avis d'appel public à la concurrence envoyé à la publication le 11 juillet 2025, et fixant au 01 août 2025, à 12h00, la date limite de réception des offres au marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la salle des fêtes de la Commune.

**VU** l'avis de la commission Bâtiments, réunie le 09 décembre 2025 à 8h30 ;

**CONSIDERANT** la présentation du projet de réhabilitation et d'extension de la salle des fêtes de la commune par le cabinet Archibulle, à l'occasion d'une réunion du Conseil municipal ;

Il est rappelé que la salle communale de Feigères a vocation à offrir aux associations qui interviennent sur la Commune d'offrir aux bénévoles des conditions d'intervention plus favorables, de mutualiser des surfaces de stockage, et de permettre de meilleures conditions d'accueil des publics.

**IL EST PROPOSÉ AU CONSEIL MUNICIPAL**

De valider l'avis de la commission bâtiments, en date du 09 décembre 2025, et d'attribuer comme suit le marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la salle des fêtes de Feigères :

- **Lot n°1 « Désamiantage », attribué à AMILESS (184 route de Saint Nicolas 38960 SAINT ETIENNE DE CROSSEY), pour un montant de 11 604.28€ HT.**
- **Lot n°2 « Démolitions-Terrassements –Gros Oeuvre », attribué à FAURE MACONNERIE (32 RUE DES BRUYERES 69330 PUSIGNAN), pour un montant de 146 500.00€ H.T.**
- **Lot n°3 « Charpente et Ossature Bois- couverture – Etanchéité », attribué à GIROD MORETTI (429 ZA en Faurianne 01460 BEARD GEOVREISSIAT), pour un montant de 198 000.00€ H.T.**
- **Lot n°4 « Serrurerie- Métallerie », attribué à CARRAZ METALLERIE (BP 312 - ZI DES ECHARMASSES 01203 BELLEGARDE CEDEX), pour un montant de 40 500.00€ H.T.**
- **Lot n°5 « Menuiseries extérieures – Occultations », attribué à DE SA SERRURERIE (ZA DES ÉPINETTES - 01130 LES NEYROLLES), pour un montant de 46 862.00€ H.T.**
- **Lot n°6 « Menuiseries intérieures », attribué à PATRICK BOULLY MENUISERIE (70 Chemin des Metrillots - 01250 MONTAGNAT), pour un montant de 93 203.00€ H.T.**
- **Lot n°7 « Plâtrerie – Peinture – Plafonds », attribué à PONCET CONFORT DECOR (5 avenue maréchal de Lattre de Tassigny 01200 Valserhône), pour un montant de 62 362.15€ H.T.**
- **Lot n°8 « Carrelages », attribué à SOGRECA (31, rue Lamartine 38320 EYBENS), pour un montant de 24 907.50€ H.T.**
- **Lot n°9 « Sols souples », attribué à LAPORTE (66 Rue des chênes 74800 St Pierre en Faucigny), pour un montant de 28 193.50€ H.T.**
- **Lot n°10 « Electricité », attribué à GRANDCHAMP FRERE SARL (141 Chemin des Grands Chavannoux 74520 VULBENS), pour un montant de 41 448.10€ H.T.**
- **Lot n°11 « Chauffage- Ventilation- Plomberie Sanitaires », attribué à EITF (184 rue des lys 74330 EPAGNY), pour un montant de 148 945.00€ H.T.**

**D'autoriser** Mme le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants avec les entreprises AMILESS, FAURE MACONNERIE, GIROD MORETTI, CARRAZ METALLERIE, DE SA SERRURERIE, PATRICK BOULLY MENUISERIE, PONCET CONFORT DECOR, SOGRECA, LAPORTE, GRANDCHAMP FRERE, EITF ; ainsi que toutes pièces afférentes au dossier.

**D'autoriser** Mme le Maire à signer les OS de la maîtrise d'œuvre conformément à la loi MOP afin d'adapter les tarifs de base au montant du présent marché de travaux.

**Entendu l'exposé de son rapporteur,**  
**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**VALIDE** l'avis de la commission bâtiments, en date du 09 décembre 2025, en **attribuant** le marché de travaux pour la réhabilitation et l'extension de la salle des fêtes de Feigères comme suit :

- **Lot n°1 « Désamiantage », attribué à AMILESS (184 route de Saint Nicolas 38960 SAINT ETIENNE DE CROSSEY), pour un montant de 11 604.28€ HT.**
- **Lot n°2 « Démolitions-Terrassements –Gros Oeuvre », attribué à FAURE MACONNERIE (32 RUE DES BRUYERES 69330 PUSIGNAN), pour un montant de 146 500€ H.T.**
- **Lot n°3 « Charpente et Ossature Bois- couverture – Etanchéité », attribué à GIROD MORETTI (429 ZA en Faurianne 01460 BEARD GEOVREISSIAT), pour un montant de 198 000.00€ H.T.**
- **Lot n°4 « Serrurerie- Métallerie », attribué à CARRAZ METALLERIE (BP 312 - ZI DES ECHARMASSES 01203 BELLEGARDE CEDEX), pour un montant de 40 500.00€ H.T.**
- **Lot n°5 « Menuiseries extérieures – Occultations », attribué à DE SA SERRURERIE (ZA DES ÉPINETTES - 01130 LES NEYROLLES), pour un montant de 46 862.00€ H.T.**
- **Lot n°6 « Menuiseries intérieures », attribué à PATRICK BOULLY MENUISERIE (70 Chemin des Metrillots - 01250 MONTAGNAT), pour un montant de 93 203.00€ H.T.**
- **Lot n°7 « Plâtrerie – Peinture – Plafonds », attribué à PONCET CONFORT DECOR (5 avenue maréchal de Lattre de Tassigny 01200 Valserhône), pour un montant de 62 362.15€ H.T.**
- **Lot n°8 « Carrelages », attribué à SOGRECA (31, rue Lamartine**

38320 EYBENS), pour un montant de 24 907.50€ H.T.

•**Lot n°9 « Sols souples »**, attribué à LAPORTE (66 Rue des chênes 74800 St Pierre en Faucigny), pour un montant de 28 193.50€ H.T.

•**Lot n°10 « Elecricité »**, attribué à GRANDCHAMP FRERE SARL (141 Chemin des Grands Chavannoux 74520 VULBENS), pour un montant de 41 448.10€ H.T.

•**Lot n°11 « Chauffage- Ventilation- Plomberie Sanitaires »**, attribué à EITF (184 rue des lys 74330 EPAGNY), pour un montant de 148 945.00€ H.T.

**AUTORISE** Mme le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants avec les entreprises AMILESS, FAURE MACONNERIE, GIROD MORETTI, CARRAZ METALLERIE, DE SA SERRURERIE, PATRICK BOULLY MENUISERIE, PONCET CONFORT DECOR, SOGRECA, LAPORTE, GRANDCHAMP FRERE, EITF ; ainsi que toutes pièces afférentes au dossier.

**AUTORISE** Mme le Maire à signer les OS de la Maîtrise d'œuvre conformément à la loi MOP afin d'adapter les tarifs de base au montant du présent marché de travaux.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS



Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT





## CONSEIL MUNICIPAL

Télétransmise le :  
Publiée le :

Le 16 décembre de l'an deux mil vingt-cinq, le Conseil municipal convoqué le 09 décembre réuni en session ordinaire, à la Mairie de Feigères, sous la présidence de Myriam GRATS, Maire de la commune.

En exercice	18
Présents	16
Votants	17

**Membres présents :** GRATS Myriam, SALLIN Michel, FOURCADE Christelle, COLLOMB Eric, MEGEVAND Laurence, ANDRIC Mihajlo, MONTIBERT Dominique, BOITOUZET Patrick, GUICHON Raphaël, DUNAND Dominique, DELATTRE Guillain, GALOYER Roger, FOLNY Brigitte, BOUVIER Sébastien, GEVREY Laetitia, HEINZEN Sylvain.

Pour	17
Contre	
Abstention	

**Pouvoirs :** RAMBOSSON Olivier à SALLIN Michel

**Absents :** MICHEL Ellen,

**SECRETAIRE DE SEANCE :** MONTIBERT Dominique

### D2025\_49 Attribution du lot n°1- Marché de travaux de réhabilitation de l'Eglise Saint-Lazare

Mme le Maire expose ce qui suit :

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 du Code de la commande publique ;

**VU** le décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 du Code de la commande publique ;

**VU** la délibération municipale n°2023-17 en date du 11 mai 2023, attribuant le marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'Eglise Saint-Lazare ;

**VU** la délibération municipale n°2025-09, en date du 03 avril 2025, autorisant Madame le Maire à solliciter une subvention auprès du Conseil Départemental de Haute-Savoie au titre du dispositif Plan Patrimoine ainsi qu'une demande à la Région ;

**VU** l'avis d'appel public à la concurrence envoyé à la publication le 28 juillet 2025, et fixant au 2 octobre 2025 2025, à 12h00, la date limite de réception des offres au marché de travaux techniques d'amélioration de l'Eglise Saint-Lazare sur la Commune de Feigères ;

**VU** l'avis de la commission Bâtiments, réunie le 02 décembre 2025 à 8h30 ;

**CONSIDERANT** la présentation du projet de réhabilitation de l'Eglise Saint-Lazare par le cabinet Perspective Patrimoine à l'occasion d'une réunion de présentation aux membres du Conseil municipal ;

Madame le Maire rappelle que la Commune de Feigères a confié en 2022 au CAUE une mission sur l'opportunité de lancer des travaux de réhabilitation de l'Eglise suite à de nombreuses sollicitations des paroissiens désireux de rénover le chœur, les revêtements et le mobilier du bâtiment. Dans son rapport, le CAUE explique que ce dernier a été rénové extérieurement dans les années 2000 et qu'il présente un bon état général apparent. Le CAUE précise également que la commune- propriétaire de l'Eglise- est responsable de la sécurité, de l'entretien et de la restauration du bâtiment ainsi que du mobilier. Plutôt que d'engager des travaux sans vision globale ni cohérence d'ensemble afin de remédier aux désordres apparents, il a été conseillé de confier à une équipe de maîtrise d'œuvre regroupant les compétences adéquates la réalisation d'un diagnostic complet de l'édifice.

Ce diagnostic devait permettre de fixer un état des lieux détaillé et d'identifier la nature des causes des désordres afin d'estimer le coût des travaux à réaliser.

Madame le Maire explique enfin que le rapport du CAUE préconisait à la commune de confier au travers d'un accord-cadre à un même prestataire les études de diagnostic et les études correspondant à la mission de base pour éviter d'avoir deux prestataires pour une même opération.

C'est ainsi qu'une consultation de maîtrise d'œuvre a été lancée en 2023.

Par délibération n°2023/17 en date du 11 mai 2023, le Conseil Municipal a attribué le marché de maîtrise d'œuvre à la société Perspective Patrimoine SARL pour un montant de 36 090 € HT. Cette dernière a remis en janvier 2024 un diagnostic patrimonial qui préconise les travaux à envisager.

Une consultation pour les travaux a ainsi été lancée le 28 juillet 2025.

Vu le rapport d'analyse des offres en date du 16 décembre 2025 ;

### IL EST PROPOSÉ AU CONSEIL MUNICIPAL

**De valider l'avis de la commission bâtiments, en date du 02 décembre 2025, et d'attribuer comme suit le marché de travaux pour la réhabilitation de l'Eglise Saint Lazare :**

•**Lot n°1 « Charpente », attribué à MAINDRON EUROTOITURE (4, Chemin du Lac – ZI du Vernay 73460 SAINTE-HELENE-SUR-ISERE), pour un montant de 42 746.15 € HT.**

D'autoriser Madame le Maire à négocier les offres transmises pour le lot n°2 « **travaux de menuiserie** » et lot n°3 « **Chauffe-eau et chauffage du bâtiment ; équipement de plomberie** » ;

D'autoriser Mme le Maire à relancer une consultation concernant le lot n°4 « **Electricité** »,

**D'autoriser** Mme le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants avec les entreprises; ainsi que toutes pièces afférentes au dossier.

**D'autoriser** Mme le Maire à signer les OS de la maîtrise d'œuvre conformément à la loi MOP afin d'adapter les tarifs de base au montant du présent marché de travaux.

**Entendu l'exposé de son rapporteur,  
Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**De valider l'avis de la commission bâtiments, en date du 02/06 décembre 2025, et d'attribuer comme suit le marché de travaux pour la réhabilitation de l'Eglise Saint Lazare :**

•**Lot n°1 « Charpente », attribué à MAINDRON EUROTOITURE (4, Chemin du Lac – ZI du Vernay 73460 SAINTE-HELENE-SUR-ISERE), pour un montant de 42 746.15 € HT.**

D'autoriser Madame le Maire à négocier les offres transmises pour le lot n°2 « **travaux de menuiserie** » et lot n°3 « **Chauffe-eau et chauffage du bâtiment ; équipement de plomberie** » ;

D'autoriser Mme le Maire à relancer une consultation concernant le lot n°4 « **Electricité** »,

**D'autoriser** Mme le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants avec les entreprises; ainsi que toutes pièces afférentes au dossier.

**D'autoriser** Mme le Maire à signer les OS de la maîtrise d'œuvre conformément à la loi MOP afin d'adapter les tarifs de base au montant du présent marché de travaux.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Envoyé en préfecture le 19/01/2026

Reçu en préfecture le 19/01/2026

Publié le 20/01/2026

ID : 074-217401249-20251216-D2025\_49-DE



Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.  
Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Myriam GRATS

Le Secrétaire de séance,  
Dominique MONTIBERT

